

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött

egyrésről a **Szegedi Vásár és Piac KFT** 6724 Szeged, Mars tér "M" pavilon, mint **MEGBÍZÓ**

másrésről a **GOBOKER Kereskedelmi KFT** 6725 Szeged, Nemestakács u. 35/A. sz., mint **VÁLLALKOZÓ** között, alulírott napon és helyen, a következő feltételek mellett:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy a Megbízó a Szeged, Mars tér 25591/1. hrsz. alatti telken lévő közműkiváltás és építés kivitelezéséhez átépítésére jogerős építési engedéllyel rendelkezik, amely jelen vállalkozási szerződés elengedhetetlen mellékletét képezi.
A vállalkozási szerződés mellékletét képezi továbbá az építési engedély tervdokumentációjának műszaki leírása, amely részletesen tartalmazza a közműkiváltás ismertetését, leírását:
1. Fodor Kft (külső víz, külső gáz)
2. Intenzitás Kft (külső elektromos)
3. Kvalitas Kft (külső távbeszlő)
2. Megbízó jelen szerződéssel megbízza a Vállalkozót az építési engedély tervdokumentációjában megjelölt „Szeged, Mars tér 0. ütem-közműkiváltás és építés kivitelezésére azzal, hogy a munkálatokat a tervdokumentációban előírtak szerint kell elvégezni.
3. A kivitelezési megbízást Vállalkozó elfogadja, és szerződő felek az építési munkálatok kezdési időpontját 2005.09.05. napján, befejezési határidejét 2005.11.15. napján határozzák meg. Az építési munkálatok befejezéséről a Vállalkozó értesíti a Megbízót, aki azt átadás-átvételi jegyzőkönyv szerint veszi át, és ezen átadás-átvételi jegyzőkönyv igazolja a munkálatok teljes és hiánytalan elvégzését. A befejezési határidő 10 nappal történő túllépése esetén felek a törvényes mértékű ködbérben állapodnak meg, amelynek mértékét a vállalkozói díj 2%-ban határozzák meg.
4. Szerződő felek a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt közműkiváltás és építés kivitelezésének vállalkozási díjaként az árajánlatban megadott 20.379.806 Ft + ÁFA vállalkozási díjat kötnék ki.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a kivitelezési munkálatok megkezdését követően résszámla benyújtására jogosult. Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egy időben Megbízónak átadja a vállalkozási díjról kiállított átutalási végszámlát. Megbízó a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a vállalkozási díjat Vállalkozó számlájára átutalni.
6. Vállalkozó köteles a munka baleset- és tűzvédelmi szabályok betartására azzal, hogy az építési engedélyezési tervdokumentáció előírásait magára nézve kötelezőnek ismeri el, és azt betartja és betartatja.
9. Vállalkozó köteles alkalmazkodni a kivitelezési munkálatok során felmerült váratlan problémákra, köteles saját hatáskörében megoldani és eleget tenni a kárenyhítési kötelezettségének.

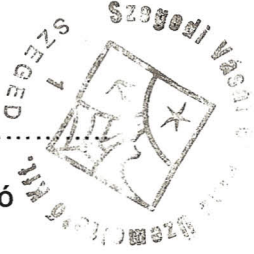
10. Szerződő felek jelen szerződéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő vitáikat tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek hiányában kikötik a Szegedi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadóak.

Jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás és megértés után, jóváhagyólag írják alá.

Szeged, 2005. augusztus 30.


.....
Megbízó




.....
Vállalkozó

GOBOKER 1.
KFT.
6725 Szeged, Nemestakács u. 35/A
Üzlet: Kálvária sgt. 44.
Adószám: 11097538-2-06
KSH Rt. 10402895-28032270-00000000