

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött

egyrésről a **Szegedi Vásár és Piac KFT** 6724 Szeged, Mars tér "M" pavilon, mint **MEGBÍZÓ**

másrészről a **GOBOKER Kereskedelmi KFT** 6725 Szeged, Nemestakács u. 35/A. sz., mint **VÁLLALKOZÓ** között, alulírott napon és helyen, a következő feltételek mellett:

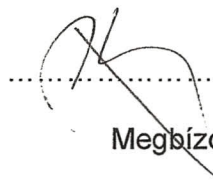
1. Szerződő felek megállapítják, hogy a Megbízó a Szeged, Mars tér 25591/1. hrsz. alatti telken álló épületek, az "C", pavilon épületének átépítésére jogerős építési engedéllyel rendelkezik, amely jelen vállalkozási szerződés elengedhetetlen mellékletét képezi. A vállalkozási szerződés mellékletét képezi továbbá az építési engedély tervdokumentációjának műszaki leírása, amely részletesen tartalmazza az átépítendő épület ismertetését, a helyiségek padlóburkolatának megnevezését és alapterületét, az épület szerkezeti leírását.
2. Megbízó jelen szerződéssel megbízza a Vállalkozót az építési engedély tervdokumentációjában megjelölt „C” pavilonban kialakítandó irodahelyiségekben megvalósítandó Klímatiszálás és Szellőztetőtechnika kivitelezésére azzal, hogy a munkálatokat a tervdokumentációban előírtak szerint kell elvégezni.
3. A kivitelezési megbízást Vállalkozó elfogadja, és szerződő felek az építési munkálatok kezdési időpontját 2005.09.20. napján, befejezési határidejét 2005.11.30. napján határozzák meg. Az építési munkálatok befejezéséről a Vállalkozó értesíti a Megbízót, aki azt átadás-átvételi jegyzőkönyv szerint veszi át, és ezen átadás-átvételi jegyzőkönyv igazolja a munkálatok teljes és hiánytalan elvégzését. A befejezési határidő 10 nappal történő túllépése esetén felek a törvényes mértékű kötbérben állapodnak meg, amelynek mértékét a vállalkozói díj 2%-ban határozzák meg.
4. Szerződő felek a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt irodahelyiségek kivitelezésének vállalkozási díjaként az árajánlatban megadott 8.483.705 Ft + ÁFA vállalkozási díjat kötnék ki.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az építési munkálatok megkezdését követően résszámla benyújtására jogosult. Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egy időben Megbízónak átadja a vállalkozási díjról kiállított átutalási végszámlát. Megbízó a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a vállalkozási díjat Vállalkozó számlájára átutalni.
6. Vállalkozó köteles a munka baleset- és tűzvédelmi szabályok betartására azzal, hogy az építési engedélyezési tervdokumentáció előírásait magára nézve kötelezőnek ismeri el, és azt betartja és betartatja.
9. Vállalkozó köteles alkalmazkodni a kivitelezési munkálatok során felmerült váratlan problémákra, köteles saját hatáskörében megoldani és eleget tenni a kárenyhítési kötelezettségének.

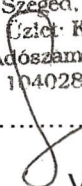
10. Szerződő felek jelen szerződéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő vitáikat tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek hiányában kikötik a Szegedi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók.

Jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás és megértés után, jóváhagyólag írják alá.

Szeged, 2005. szeptember 19.


M megbízó



V vállalkozó
GOBOKER 1.
KFT.
6725 Szeged, Nemestakács u. 35/A
Cíkt: Kálvária sgt. 44.
Adószám: 11097538-2-06
VÁH Rt. 10402805-2803270-0000