

1. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

A Szeged városközpontjának funkcióbővítő fejlesztése projekt 2. alprojektje – a Mars téri piac – építési munkáinak generál kivitelezése tárgyban K576/2009/PIAC számon, közösségi nyílt eljárás keretében lefolytatott közbeszerzés eredményeként 2009. november 25.-én aláírt szerződéshez, amely egyrészről

Szegedi Vásár és Piac Üzemeltető Kft. (6723 Szeged, Mars tér M pavilon; Cégjegyzékszám: 06-09-003765; Adószám: 11099224-2-06; Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Rt. 1267008-00143835-00100003; Képviseli: Pusztai Lajos ügyvezető igazgató) mint Megrendelő, (a továbbiakban: Megrendelő) másrészről

MERKBAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6400 Kiskunhalas, Jókai u. 81-83.; Cégjegyzékszám: 03-09-100240; Adószám: 10458466-2-03; Bankszámlaszám: K&H Bank 10402568-25610912-00000000; Képviseli: Knáb János műszaki igazgató) mint Vállalkozó, (a továbbiakban: Vállalkozó) között jött létre.

A módosítás indokai:

1. A közbeszerzési eljárás a nagyszámú ajánlattevői pontosítás-kérések, ill. az azok korrekt megválaszolásához szükséges idő miatt elhúzódott, ezért a vállalkozási szerződéskötésre a tervezett 2009. november 2. helyett csak 2009. november 25.-én került sor.
 2. A vállalkozási szerződés aláírásának jelentős csúszása miatt, a komolyabb építési felvonulásokat, ill. munkákat, beleértve a bontásokat is, csak a karácsonyi ünnepek előtt néhány nappal tudta volna elkezdni Vállalkozó. A piac területén dolgozó több száz kereskedő érdekeit figyelembe véve, akik számára a karácsonyi időszak éves forgalmuk komoly hányadát biztosítja, ill. érdekvédelmi szervezetük kérését elfogadva, a Megrendelő döntése szerint, a munkaterület átadása 2009. december 1.-én az "A" ütemben meghatározottakhoz képest csak részlegesen valósult meg.
 3. A jelentősebb munkák tényleges megkezdéséhez Megrendelő 2010. januárban tudja a munkaterületet Vállalkozó részére biztosítani. Ennek megfelelően Vállalkozó elkészítette a módosított Ütemtervét, amelyet a Műszaki ellenőr elfogadott.
1. A fentiek alapján Felek a közöttük érvényben lévő vállalkozási szerződés 5.2. pontjának alpontjait közös megegyezéssel 2009.12.30.-i hatállyal az alábbiak szerint módosítják:
 - 5.2.1. Bontás, közműkiváltás: **2010.01.20.** („A” ütem 100%-os készültség; kötbér köteles)
 - 5.2.2. Részhatáridő törölve.
 - 5.2.3. Nagycsarnok építés **2010. 07.30.** („B” ütem 100% -os készültség; kötbér köteles)
 - 5.2.4. Régi piaccsarnok bontása, parkolók építése **2010. 11. 30.**
(„C”-„D” ütemek 100%-os készültség; kötbér köteles)
 - 5.2.5. A teljes Létesítmény átadásának, minden szerződéses kötelezettség teljesítésének a véghatárideje megegyezik a „C”-„D” ütemek befejezési határidejével, tehát a véghatáridő: **2010. november 30.**
 2. A Vállalkozó a módosított rész- és véghatáridőre a kivitelezési munkákat a szerződés egyéb

↑

G

Projekt azonosító szám: KIEPR-2008-0009/DARFT

Vállalkozási szerződés

pontjainak változtatása nélkül vállalja elvégezni.

3. Egyebek

1. A vállalkozási szerződés módosítására a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 303. § rendelkezései figyelembe vételével került sor.
2. A határidő módosítása a szerződéses vállalkozói díjat nem érinti. A vállalkozási szerződésnek a módosítással nem érintett pontjait a Felek változatlan formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik.

A szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, és a vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együtt érvényes.

Jelen szerződésmódosítás mellékletei:

Változtatási javaslat - Csomiber (doc.)

EML-2009.12.08. (doc.)

EML-2009.12.15.(doc.)

JKV-2009.12.01.munkater.átad. (doc.)

Mód.ütem-1. (pdf.)

Mód.ütem-2. (pdf.)

Kelt: Szeged, 2009. december 30.

.....
Szegedi Vásár és Piac Üzemeltető Kft.
Képv: Pusztai Lajos ügyvezető igazgató
Megrendelő



JUHÁSZ, CSÁSZÁR, CSVILA
Ügyvédi Iroda (2)
Dr. Császár Mátyás ügyvéd
6722 Szeged, Káldi utca sgt. 19.
Tel.: 426-625, tel./fax: 426-65

.....
Merkbau Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Képv: Knáb János műszaki igazgató
Vállalkozó

MERKBAU
Építőipari és Kereskedelmi Kft.
6400 Kiskunhalas, Jókai u. 81-83.
K&H 10402568-25610912-00000000
Adószám: 10458466-2-03
21.
P.h.

Alulírott Dr. Hatházi Mónika ügyvéd (székhely: 6400 Kiskunhalas, Kossuth u. 2.) a jelen 1. számú Szerződésmódosítás, mint okirat 2. oldalát, kizárólag a Vállalkozó képviselőjének, Knáb János úr aláírása tekintetében ellenjegyzem, és szárazbélyegzőmmel hitelesítem Kiskunhalas, 2009. év december 30. napján:

.....
D. Hatházi
(Ügyvéd)



Alulírott Dr. Császár Máttyás (Juhász, Császár, Csvila Ügyvédi Iroda, székhely: 6722 Szeged, Kálvária sgt. 19.) a 2009/VR-71K iktatószámú, 2009. december 30-án létrejött 2 oldalas szerződésmódosítást, mint okiratot szerkesztettem, és a 2. oldalon szereplő Megrendelő aláírása tekintetében ellenjegyzem és szárazbélyegzőmmel hitelesítem Szegeden, 2009. év november 30. napján:

JUHÁSZ, CSÁSZÁR, CSVILA (2)
Ügyvédi Iroda
Dr. Császár Máttyás ügyvéd
6722 Szeged, Kálvária sgt. 19.
Tel.: 426-625, Tel./fax: 426-65

.....
Dr. Császár Máttyás s.k.
(Ügyvéd)