



BIZTONSÁGTECHNIKAI ÉS SZOLGÁLTATÓ KERESKEDELMI RT.

K-SZ-10341/2006.

SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Szegedi Vásár és Piac Üzemeltető Kft. (6722 Szeged, Mars tér „M” pavilon; képviseli Pusztai Lajos ügyvezető igazgató)**

mint megrendelő / továbbiakban **Megrendelő** /,

másrészről...

a **KVALITAS Biztonságtechnikai és Szolgáltató Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság** /székhely: 6722 Szeged, Petőfi S. sgt. 9. / Cégjegyzékszám: 06 10-000208, képviseli: Tóth Lajos igazgató /, mint vállalkozó / továbbiakban **Vállalkozó** /,

együttesen **Szerződő Felek** között a mai napon, az alábbi tartalommal és feltételekkel:

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Szeged, Szent-István téri piac parkoló biztonsági videorendszerének telepítését** a Megrendelő által igényelt, a Vállalkozó által szolgáltatott, megvalósításra a Megrendelő által alkalmasnak minősített, a jelen Szerződés 1. sz. mellékletét képező költségvetés alapján.
2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő köteles az 1. pontban meghatározott munka elvégzéséért – az elfogadott, mellékelte költségvetés szerint – a

Összesen (nettó): 9.024.000,-Ft

Opció összesen (nettó): 700.000,-Ft

vállalkozói díjat a szolgáltatás teljesítésekor esedékességgel megfizetni.

A fenti összeg nem tartalmazza az ÁFA értékét.

A Vállalkozó jogosult részteljesítés esetén részszámlát kibocsátani.



3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a munkaterület átadása:

Előzetes egyeztetés szerinti időpontban történik.

A Megrendelő köteles a munkaterületet kivitelezésére alkalmas állapotban a fenti időpontig Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, ennek megtörténteig a Vállalkozó a munkavégzést megtagadhatja, illetve, ha az általa megszabott megfelelő határidőn belül sem tudja a munkát elkezdni a Megrendelő hibájából, úgy a Vállalkozó a szerződéstől elállhat, és kártérítést követelhet.

A Vállalkozó a munkaterület átvételét követő 10 napon belül köteles a munkát megkezdeni.

4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozás teljesítésének befejezési határnapja:

A megrendelő által külön egyeztetés szerint.

5. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Azonban a Vállalkozó a Megrendelőt köteles figyelmeztetni, ha a vállalkozás során szakszerűtlen utasítást ad. Amennyiben a Megrendelő figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó az utasítást a Megrendelő kockázatára köteles végrehajtani, vagy a szerződéstől elállhat.

6. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

7. A Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult a költségvetéstől eltérő és műszaki szükségességből adódó többlet és pótmunkákat alkalmazni feltéve, ha a változás a rendszer minőségét, tartósságát és rendeltetésszerű használhatóságát nem csökkenti.

8. A Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy a Megrendelő által kezdeményezett – a munka tervezett ütemére kiható termódosítás, illetve pótmunka esetén, ha az ezek elvégzéséhez műszakilag szükséges mértékben a teljesítési határidő kitolódik, úgy azt a Felek külön megállapodásban rögzítik.

9. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy az átadott munkahely tekintetében harmadik személy ne érvényesíthessen olyan igényt, amely a kivitelezést megakadályozza.

10. A Megrendelő a kivitelezés alatt folyamatosan tartozik ellátni azokat a tűzvédelmi feladatokat, amelyek reá, mint az építmény fenntartójára, illetve tulajdonosára hárulnak. A Megrendelő köteles a Vállalkozót az építményre vonatkozó különleges szakmai előírásokra kioktatni, és azok betartását ellenőrizni.



A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a munkaterület megfeleljen a biztonságos munkavégzésre vonatkozó munkavédelmi előírásoknak.

A munkaterület sajátos veszélyforrásairól a Vállalkozó köteles saját dolgozói számára munkavédelmi tájékoztatást tartani.

11. A Megrendelő a kivitelezés időtartamára és energiavételezési lehetőséget biztosít a Vállalkozónak a megrendelt munka elvégzéséhez szükséges és indokolt mértékben.

A Vállalkozó jogosult a Megrendelő közműveit és szociális berendezéseit használni a teljesítés időtartama alatt.

12. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megbízás során az egymás közötti munkakapcsolat tartása és az együttműködés érdekében képviselőket jelölnek ki, akik jogosultak a feladatok koordinálására, a munka irányítására, illetve a teljesítés igazolására.

A Megrendelő megbízottja, műszaki ellenőre:

A Vállalkozó megbízottja:

Tóth Lajos

13. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pont alatt körülírt vállalkozói munka elvégzését követően, a teljesítés igazolását, annak a Vállalkozó általi átadását és a Megrendelő általi átvételét jegyzőkönyvben rögzítik, melyet a 12. pontban meghatalmazott személyek jogosultak aláírni.

14. A Megrendelő hozzájárul, hogy adatait (nevét, lakcímét vagy székhelyét) a KVALITAS Zrt. nyilvántartsa, és ebbe a nyilvántartásba a rendőrhatalóság a tevékenység ellenőrzése során betekinthet.

15. A Megrendelő, illetve az általa 12. pont alatt meghatalmazott személy, az átadás- átvételi eljárás eredményeként jogosult:

- Hibajegyzéket felvenni és újbóli teljesítést, kijavítást igényelni a Vállalkozótól, melynek költségeit a Megrendelő jogosult a Vállalkozóra terhelni.
- A teljesítés súlyos hibája miatt megtagadhatja annak átvételét, a Megrendelő póthatáridőt tűzhet ki, és ha e határidő is eredménytelenül telik el, a Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből származó jogait.
- Amennyiben, a Vállalkozó kijavítja a hibákat a póthatáridőn belül, a Megrendelő fizetési kötelezettsége ezen időponthoz igazodik.

16. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a vállalkozás teljesítésének a 13. pontban meghatározott módon történő igazolását követően jogosult Vállalkozó a vállalkozói díjról kiállított számlát a Megrendelőnek megküldeni.



A Megrendelő köteles e számlát a kézhezvételtől számított 8 napon belül a Vállalkozónak a **MKB Bank Nyrt.-nél /Szeged/** vezetett **10300002-28516965-00003285** számú számlájára átutalni.

A számla ellenértékének kiegyenlítéséig az 1. sz. melléklet szerinti berendezések, eszközök a KVALITAS Zrt. kizárólagos tulajdonát képezik, ami másra nem ruházható át.

A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy az 1. sz. mellékletben szereplő tulajdonjog fenntartásával leszállított és telepített eszközök határidőre történő ki nem fizetése esetén a kivitelező jogosult ezeket leszerelni és elszállítani, az ebből adódó mindennemű kár és felelősség a Megrendelőt terheli.

17. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a Ptk.-ban meghatározott mindenkor törvényes késedelmi kamatot köteles megfizetni.

18. Ha a Vállalkozó jelen szerződés 4. pontjában előírt határon nem adja át a szolgáltatást, késedelembe esik, köteles a késedelem minden napjára a teljes vállalkozói díj 0, 02 %-át kötbérként Megrendelőnek megfizetni.

19. A Vállalkozó fenntartja magának a jogot, hogy a munkát jelen szerződésben foglalt határidő előtt végezze el és adja át.

20. A Szerződő Felek rögzíteni kívánják, hogy ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- A lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében, vagy azon kívül merült fel: a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg,
- A lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel: díjazásra nem tarthat igényt,
- A lehetetlenülés oka a Megrendelő érdekkörében merül fel: a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, melyet a Vállalkozó a lehetetlenülés folyamán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett, vagy kereshetett volna.

21. A kárveszély a megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott szolgáltatás tekintetében a fenti pont alatt részletezett, a teljesítés lehetetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg Megrendelő és Vállalkozó között.

22. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó az általa telepített rendszerekre, illetve azok kialakítására egy /1/ év garanciát vállal, rendeltetésszerű használat és szakszerű karbantartás mellett.



23. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a következő melléklet:

- 1. számú melléklet: költségvetés /elvégzendő munkák anyag- és munkadíj költsége, stb./

24. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés módosítása /beleértve a mellékletek módosítását is/ csak írásban, az arra jogosultak aláírásával érvényes.

25. A jelen szerződésben nem szabályzott kérdésekre a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló, többször módosított 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

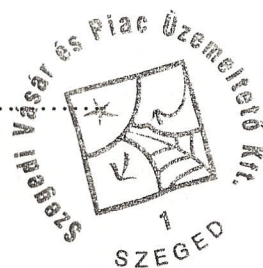
26. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből adódó esetleges, de nem kívánt vitákat, elsősorban egymás között egyeztetéssel kísérlik meg rendezni, ennek eredménytelensége esetén kikötik a Szegedi Városi Bíróság illetékességét.

27. A jelen megállapodást, amely 2 /kettő/ szó szerint megegyező eredeti példányban készült, a Szerződő Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, saját kezűleg aláírják.

Szeged, 2006. november 21.

Szeged, 2006. november 21.

Megrendelő



Vállalkozó

A K-SZ-10341/2006. sz. Szerződés 1. sz. melléklete:

A Szeged, Mars téri piac és parkoló
központi biztonsági videoeszközeinek telepítése, bővítése.

Telepítésre kerülő anyagok:

1. Panasonic digitális rögzítő	2 db
2. Panasonic kültéri Dome kamera	2 db
3. HDD bővítés	2 db
4. Biztonsági tápegység	2 db
5. Optikai illesztő	5 db
6. Panasonic vezérlő	2 db
7. Kamera konzol	2 db
8. LCD biztonsági monitor 19"+ fali konzol	5 db
9. Panasonic vezérlő szoftver	1 db
10. Rack szekrény	1 db
11. Kábelek, segédanyagok (becsült mennyiség)	
Anyagköltség (ÁFA nélkül):	7 868 000 Ft
Diszpécser pult kialakítás (ÁFA nélkül):	326 000 Ft
Munkadíj (ÁFA nélkül):	830 000 Ft
Összesen (ÁFA nélkül):	9 024 000 Ft

Opció:

UPS szünetmentes tápegység	2 db
IBM PC (P4, RAM 1GB, LAN)	1 db
LCD monitor 19"	1 db
Összesen (ÁFA nélkül):	700 000 Ft

A kábelek és segédanyagok a tényleges felhasználás szerint kerülnek számlázásra!

Szeged, 2006. november 21.

