

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Szegedi Vásár és Piac Kft. (6722 Szeged, Mars tér „C” Pávilon), mint megbízó (továbbiakban megbízó), másrészről INTENZITAS Kft (Papp Antal) műszaki ellenőr (Szeged, Arany J. u. 7.), mint megbízott (továbbiakban megbízott) között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

- 1./Megbízó, mint megrendelő és megbízott mint vállalkozó között vállalkozási szerződés jött létre a Szeged, Szent István tér, Pávilonok **elektromos kivitelezési** munkáinak **műszaki ellenőrzésére**. Megbízott ezen építési szerződésben foglalt munkák során az alábbi tevékenységet látja el:
 - 2./A kivitelezés lebonyolítása során műszaki kérdésekben a vállalkozó, tervező, alvállalkozók felé a megbízó nevében, helyette eljár.
 - 3./Részt vesz az építési szerződés esetleges szükséges szerződésmódosítás tervezetének előkészítésében, szükség szerint részt vesz azok tételes egyeztetésében.
 - 4./Részt vesz a kivitelei tervdokumentáció műszaki felülvizsgálatán, azok tervezői, vállalkozói egyeztetésein.
 - 5./Az építési szerződésnek megfelelően végzi a kivitelezési munkák helyszíni műszaki ellenőrzését szükség szerint, de legalább heti gyakorisággal. Az eltakarásra kerülő szerkezeteket eltakarás előtt ellenőrzi, hogy azok a tervekben foglaltaknak megfelelően készüljenek. Ellenőrzéseit a helyszínen lévő építési naplóban történő bejegyzéssel dokumentálja.
 - 6./Az építési napló naprakész vezetését ellenőrzi, a vállalkozói, tervezői naplóbejegyzéseket megválaszolja, illetve ellenjegyzi.
 - 7./Folyamatosan figyelemmel kíséri a vállalkozói szerződésnek megfelelő kivitelezési teljesítési ütemet.
 - 8./Ellenőrzi, hogy a kivitelezés a vonatkozó szabványok I. osztálynak megfelelő előírásai szerint készüljön, eltérés esetén intézkedik a nem megfelelő minőségű munkák kijavítására, vagy az esetleges újrakészítésére. Az I. osztálytól eltérő munkák esetén az osztályba sorolhatóság figyelembevételével az érintett munkákra minőségi levonást javasol.
 - 9./A vállalkozó által benyújtott építési számlákat az elvégzett munkák és az esetleges minőségi levonások figyelembevételével, jóváhagyó aláírásával igazolja és javaslatot tesz azok kifizetésére.



10./Az esetlegesen szükséges pótmunkákra javaslatot tesz, véleményt ad.
Az elrendelt pótmunkákat ellenőrzi, mennyiségét igazolja.

11./A megbízó vagy a tervező javaslata alapján elrendelt termódosítás végrehajtását ellenőrzi, igazolja az ezért elszámolható többletmennyiségeket és költségkihatását.

12./A műszaki ellenőr díjazása egyösszegű díja:

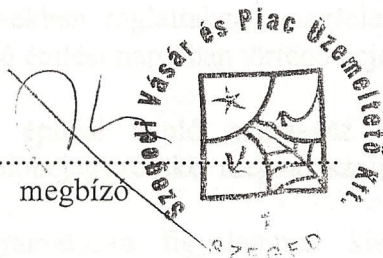
nettó:	190.000,- Ft
áfa (25%):	<u>38.000,- Ft</u>
bruttó:	228.000,- Ft.

(azaz: kettőszázhuszonnyolcezer/00 Ft)

A megbízási díj a munka teljesítésekor, számla ellenében érvényesíthető.

13./A megbízás 2006 november 15-től, a kivitelezési munkák időtartamára, annak befejezéséig tart.

Szeged, 2006. november 15.



Intensitas
Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft.
6720 Szeged, Arany J. u. 7.
Tel.: (62) 543-680; Fax: -681
6701 Pf.: 1262

.....
megbízott