

TÉR&FORMA Kft.Építész Iroda 6720 Szeged, Roosevelttér 10-11
 Telefon:06-62/550-735, fax:06-62/550-735,e-mail: teresformaszeged@deltav.hu
 Felelős tervező: **Vesmás Péter**.....Tsz.:2-01/2004.(módosítva 2004.03.16.)

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről a

SZEGEDI VÁSÁR és PIAC KFT. (6724. Szeged, Mars tér M pavilon)

képviselő: Pusztai Lajos, mint Megrendelő,

másrészről a

TÉR és FORMA Kft. Építész Iroda (6720 Szeged, Roosevelttér 10-11)

képviselő: Sípos György ügyvezető igazgató, mint Tervező között,

az alábbiak szerint:

Tervező elkészíti Szeged, Mars tér, Városi Piac Döntésselőkészítő tanulmánytervét és elvi engedélyezési tervét a Megrendelő megrendelése alapján.

1.Döntésselőkészítő tanulmányterv

Tartalma: a 2003-04-ben elkészült feltáró tervek alapján

- a Piac programterve és ütemezési koncepciója a Megbízó által biztosított tervezési program szerint.

- a programterv alapja a tervező által 2003-ban készített tervvázlat, mely a Megbízóval, a Város képviselőjében a Városfejlesztési, Gazdasági Alpolgármesterrel és a korábbi illetve új Főépítésszel egyeztetésre került.

- demonstráció: Project bemutatására alkalmas alaprajzok és látványtervek készítése.

1/2. Határidő:.....**2004. április 5.**

1/3.Tervezési díj: 4.000.000,-Ft+Áfa,.....azaz Ötmillió bruttó Forint, melynek fizetési határideje a Megrendelő által igazolt teljesítést követően kibocsájtott számla kézhezvételét követő 15 banki nap.

1.4. Szállítandó tervek: 10 pld Tanulmányterv

2. Elvi engedélyezési terv

Tartalma: a fenti tanulmányterv szakhatóságokkal egyeztetett tervszakasza, megfelelő szakági tervekkel ill. leírással (út, kertészet, közművek, elektromos, gépészeti tervfejezettel). A geodézia pontosítása a már elkészült és meglévő munkarészeinek felhasználásával. **Az Elvi engedélyezési terv a 2003. október 30.-án beterveztett szabályozás módosító javaslat szerint készül.**

2.2. Határidő:.....**2004.május 24.**

2.3.Tervezési díj: 8.000.000,-Ft+Áfa, azaz Tízmillió bruttó Forint (1.3. szerint)

2.4. Szállítandó:.....**10 pld Elvi engedélyezési terv**

2.

3. A Megrendelő és a Tervező a tervezés során **folyamatosan** együttműködnek. A Megrendelő kijelöli a szerződés aláírásával egyidőben a project **teljes körű döntéssel felhatalmazott Felelősét**.

4. A szerződés a **Melléklettel együtt érvényes!**

5. A tervezési terület, a terület felhasználása és beépítési koncepció a korábbiakhoz képest jelentősen megváltozott, ezért az 2001. augusztus 15-én e tárgyban megkötött szerződésünk, a jelen szerződés aláírásával hatályát veszti.

6. A tervdokumentációban megtestesülő szellemi alkotás a Tervező tulajdona, így módon a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. Törvény (Szt.) szerinti személyhez fűződő jogok a tervek létrejöttétől kezdve megilletik a Tervezőt.

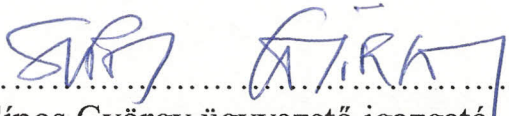
7. A Megbízó előzetes tájékoztatásával a Tervező az előszállítás jogával élhet.

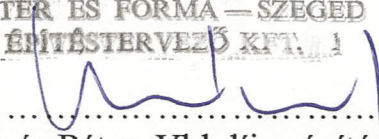
8. A fizetési késedelem esetén a Megrendelő a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamatot köteles megfizetni a Tervezőnek.

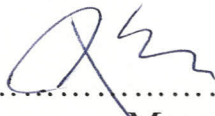
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tárgyában a Ptk. vonatkozó rendelkezései tekintendők irányadónak.

A felek a jelen szerződést elolvasták, tartalmát közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szeged, 2004. március 16.


.....
Sipo György ügyvezető igazgató


.....
Vesmas Peter Ybl díjas építész


.....
Megrendelő

