

KONZORCIUMI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Név: **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Cím: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10-11.
Képviseli: Dr. Botka László polgármester
Kapcsolattartásra kijelölt személy: Priskinné Ale Mária
Telefon: 62 / 564-279
Telefax: 62 / 564-344

mint konzorciumvezető

másrészről

Név: **Szegedi Vásár és Piac Üzemeltető Kft.**
Cím: 6723 Szeged, Mars tér M pavilon
Képviseli: Pusztai Lajos
Kapcsolattartásra kijelölt személy: Pusztai Lajos
Telefon: 62/420-143
Telefax: 62/472-204

mint konzorciumi partner

I./ A Megállapodás tárgya

1./ A Tagok jelen megállapodás aláírásával konzorciumot hoznak létre az **Integrált Városfejlesztési Stratégiájában (IVS) is szereplő, Kölcsey utca- Gutenberg utca- Mars tér akcióterületen 2008-2010 között, a Dél-alföldi Regionális Operatív Program városrehabilitációs forrásaira alapozottan, akcióterületi terv keretében megvalósuló fejlesztésekre**, mely kiterjed a Kölcsey utca, Tisza Lajos krt. és Kelemen utca közötti területek felújítására, a Reök palota előtti tér felújítására, a Gutenberg utca közterületeinek felújítására, valamint a Mars téren a piac területének rendezésére, új fedett piaccsarnok építésére és parkoló létesítésre. A konzorcium vezetője Szeged Megyei Jogú Város önkormányzata, a konzorcium képviselőjére Szeged Megyei Jogú Város aláírásra jogosult képviselője – polgármester – jogosult, a konzorciumi partner (Szegedi Vásár és Piac Üzemeltetési Kft.) aláírásra jogosult képviselőjének ellenjegyzésével.

2./ A konzorciumi szerződés az akcióterületen megvalósuló fejlesztések finanszírozására a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökséggel (Közreműködő Szervezet) kötött támogatási szerződés aláírásával együttesen lép életbe. A konzorciumi megállapodás a támogatási szerződés mellékletét képezi, a támogatási szerződésben foglaltakat a konzorciumi tagok magukra nézve kötelezőnek tekintik.

3./ A Konzorciumi Megállapodás aláírása kifejezi továbbá az aláírók azon szándékát is, hogy a projekt lezárását követően a projektben kifejezett célok megvalósítása érdekében a pályázatban és a

támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a jövőben is együttműködnék, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

4./ Jelen Konzorciumi Megállapodás a támogatási szerződésben foglalt tevékenységek megvalósításáig, a támogatási szerződés lezárásáig terjedő határozott időre jött létre.

5./ A Konzorcium nem jogi személy.

II./ Felek jogai és kötelezettségei

1./ A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

2./ A Tagok együttműködésük tekintetében jogosultak jelen Megállapodásban foglaltaktól eltérő, vagy szigorúbb feltételekben is megállapodni, ugyanakkor annak jogkövetkezményei a Szerződő Hatóságra, vagy annak képviseletében eljáró személyre, szervezetre nem lehetnek kihatással.

3./ A Szerződő Hatóságnak, a konzorciummal, illetve annak tagjaival történő kapcsolattartása, a Konzorciumvezetőn keresztül történik.

4./ A Tagok megállapodnak abban, hogy a konzorcium vezető jogosult és köteles a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, a projekt előrehaladási jelentéseket, a kifizetési kérelmeket aláírni.

5./ A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt cselekvési és pénzügyi ütemtervvel összhangban:

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó támogatás összege
1.	SZ.M.J.V. Önkormányzata	Kölcsey utca és a Tisza Lajos körút felőli teresedés rekonstrukciójának megvalósítása Gutenberg utca rekonstrukciója Mars téren megvalósuló fejlesztésekhez kapcsolódó forgalomszabályozási feladatok	1.477.285.600 Ft (vissza nem térítendő ÁFA-val együtt)
2.	Szegedi Vásár és Piac Kft.	Mars téri piac területén az új nagycsarnok felépítése, a parkoló kialakítása és a fennmaradó területek területrendezési munkái	1.800.000.000 Ft + ÁFA

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

6./ A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi saját – pénzbeli (vagy természetbeli) – hozzájárulásukat (önrész) adják, amelyek összesen a Projekt elszámolható költségének 35 %-át képezik, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	hozzjárulás formája	hozzjárulás összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	SZ.M.J.V. Önkormányzata	Számlapénz (Közgyűlés határozata alapján)	221.592.800 Ft (vissza nem térítendő ÁFA-val)	6,8 %
2.	Szegedi Vásár és Piac Kft.	Számlapénz (Közgyűlési törzstőkeemelésre vonatkozó határozat alapján) + hitel	925.457.200 Ft + ÁFA	28,2%

7./ A Konzorcium mindkét tagja felelősséggel tartozik, a támogatási szerződés(ek)ben meghatározott, általa megvalósítandó projektem szerződés szerű teljesítéséért, és az azzal kapcsolatos kötelezettségeikért. Amennyiben egyes projektemeket a konzorcium tagjai közösen valósítanak meg, vagy az egyes projektemek rendeltetése oly módon összefügg, hogy azok önállóan, rendeltetés szerűen, és a projekt céljai elérésére nem alkalmasak, azok szerződés szerű teljesítéséért, és az azzal kapcsolatos kötelezettségeikért az abban résztvevő felek egyetemlegesen felelnek.

8./ A Projekt megvalósítása érdekében szükséges közbeszerzési eljárások kiírásának és lefolytatásának módjáról, az eljárások során hozott döntésekért felelős személy(ek)ről, illetve testület(ek)ről, a tervezési, kivitelezési munkálatok lebonyolításáról a tagok külön állapodnak meg.

III./ Módosítás, felmondás szabályai

1./ Jelen Megállapodásnak az alulírott felek által elfogadott módosítása csak a Szerződő Hatóság előzetes hozzájárulásával, írásban lehetséges. A tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Vezető írásban, a szükséges alátámasztó dokumentumok benyújtásával értesíti a Közreműködő Szervezetet.

2./ Mindkét Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a másik taggal, és a konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

3./ Jogutód nélküli megszűnés esetén a jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket ha a megmaradó Tag nem tudja teljesíteni, új tag(ok) bevonásáról határozhat. A belépő Tag(ok) csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek.

4./ A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

5./ Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi

sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződésnek megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után, kivéve, ha a Projektet a Tagok támogatás hiányában is megvalósítják.

IV./ Záró rendelkezések

1./ Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

2./ A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik, hogy jogosultak a Tag képviselőre, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

3./ Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó vitás eseteket a Tagok elsősorban egyeztetés útján rendezik, annak sikertelensége esetén értékhatártól függően a Szegedi Városi vagy Csongrád Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvásták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Kelt, Szeged, 2008. július 22.

konzorcium vezetője

Dr. Botka László

Szeged MJV Önkormányzat



konzorciumi tag

Puztai Lajos

Szegedi Vásár és piac Kft.

P.H.

